

# COMUNICAZIONE DATI PER REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALE

in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130 del codice civile

<b>Condominio</b> _____
Via _____ n. _____ località _____ CAP _____ Prov _____

## Sezione 1 – PROPRIETA' E DATI CATASTALI

**Consapevole delle conseguenze civili, penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace, sotto la mia responsabilità dichiaro quanto segue:**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
Domicilio \_\_\_\_\_  
*(compilare solo se si desidera l'invio della corrispondenza ad un indirizzo diverso dalla residenza)*

*(compilare anche questo riquadro solo se si tratta di società)*  
in qualità di legale rappresentante della società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_  
partita iva \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**dichiaro di essere proprietario/comproprietario della/e seguente/i unità immobiliare presso il condominio:**  
*(elencare i dati di tutte le unità di proprietà presso il condominio - es. appartamento, box, cantina)*

1) Catasto  Fabbricati  Terreni Sez. \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Mapp./Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
2) Catasto  Fabbricati  Terreni Sez. \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Mapp./Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
3) Catasto  Fabbricati  Terreni Sez. \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Mapp./Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
4) Catasto  Fabbricati  Terreni Sez. \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Mapp./Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_

**con il seguente titolo:**

Proprietà esclusiva per la/le unità di cui al/ai Sub. \_\_\_\_\_  
 Nuda proprietà per la/le unità di cui al/ai Sub. \_\_\_\_\_ *(compilare la sezione 2 per i dati dell'usufrutto)*  
 Comproprietà per la/le unità elencata/e Sub. \_\_\_\_\_ quota comproprietà \_\_\_\_\_

*(ogni comproprietario, anche in caso di coniugi conviventi dovrà compilare una copia della Sezione 1; le altre sezioni possono essere compilate da uno solo dei comproprietari)*  
**nominativi degli altri comproprietari:** \_\_\_\_\_

*Le comunicazioni relative al condominio sono inviate a tutti i comproprietari. Nel caso di comproprietari residenti o domiciliati allo stesso indirizzo sarà inviata una sola copia di ogni comunicazione; nel caso di comproprietari con indirizzi diversi si prega scegliere una delle seguenti opzioni:*

Inviare la corrispondenza condominiale al mio indirizzo.  
 Esonero l'amministrazione dall'invio della corrispondenza condominiale al mio indirizzo e dispongo che la stessa sia inviata al seguente comproprietario che provvederà ad informarmi:  
Cognome e nome comproprietario: \_\_\_\_\_

ALLEGO FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA'

\_\_\_\_\_ (data)

\_\_\_\_\_ (firma)

**Si ricorda che l'art. 1130 del codice civile impone di comunicare all'amministrazione condominiale per iscritto ogni mutamento dei dati di cui alle varie sezioni della presente dichiarazione entro 60 giorni dall'avvenuta variazione, per l'aggiornamento del Registro di Anagrafe Condominiale.**

# COMUNICAZIONE DATI PER REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALE

in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130 del codice civile

<b>Condominio</b> _____
Via _____ n. _____ località _____ CAP _____ Prov _____

## Sezione 2 – TITOLARI DI DIRITTI

**NOTA BENE:** qualora la presente scheda risulti insufficiente per l'esistenza di più nominativi o tipologie di diritti, si prega fotocopiarla e completare l'indicazione dei dati; si prega di indicare nello spazio a fine pagina il numero progressivo ed il totale delle schede compilate per la Sezione 2.

### DIRITTI REALI

**USUFRUTTO**     **ALTRI DIRITTI** \_\_\_\_\_

*specificare il tipo di diritto (es. diritto di abitazione, diritto d'uso, etc.)*

Comunico i dati del titolare del diritto sopra precisato sulla/e unità elencata/e alla Sezione 1 al/ai sub. \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

Domicilio \_\_\_\_\_

*(compilare solo se diverso dalla residenza)*

*(compilare anche questo riquadro solo se si tratta di società)*

in qualità di legale rappresentante della società \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_

partita iva \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

### DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

**LOCAZIONE (affitto)**     **ALTRI DIRITTI** \_\_\_\_\_

*specificare il tipo di diritto (es. comodato, leasing, etc.)*

Data del subentro o inizio locazione \_\_\_\_\_

Comunico i dati del titolare del diritto sopra precisato sulla/e unità elencata/e alla Sezione 1 al/ai sub. \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

Domicilio \_\_\_\_\_

*(compilare solo se diverso dalla residenza)*

*(compilare anche questo riquadro solo se si tratta di società)*

in qualità di legale rappresentante della società \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_

partita iva \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

La presente è la scheda n. \_\_\_\_\_ di n. \_\_\_\_\_ schede compilate.

\_\_\_\_\_ (data)

\_\_\_\_\_ (firma)

**Si ricorda che l'art. 1130 del codice civile impone di comunicare all'amministrazione condominiale per iscritto ogni mutamento dei dati di cui alle varie sezioni della presente dichiarazione entro 60 giorni dall'avvenuta variazione, per l'aggiornamento del Registro di Anagrafe Condominiale.**