

Ai Sigg. Condomini

Loro Sedi

OGGETTO: Raccolta dati Registro Anagrafe Condominiale.

L'amministrazione condominiale deve istituire il Registro di Anagrafe Condominiale previsto dalla nuova formulazione dell'art. 1130 c.c. di cui alla Legge 220/2012.

Si allega alla presente il modulo di comunicazione dati, da compilare e restituire all'amministrazione **entro 30 giorni dal ricevimento**. Nel caso i dati non ci pervengano entro tale data o siano incompleti provvederemo all'acquisizione delle informazioni dai pubblici registri con addebito dei costi a carico dei proprietari, come previsto dalla normativa. **Evidenziamo che il modulo comunicazione dati ha valore di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, e va allegata copia del documento di identità del firmatario.** Si ricorda inoltre che ai sensi di Legge le variazioni dei dati forniti che interverranno successivamente alla restituzione di questo modulo dovranno essere comunicate in forma scritta all'amministrazione entro 60 giorni.

Note di compilazione:

- Ogni comproprietario (anche in caso di coniugi conviventi) dovrà compilare una copia della **Sezione 1** indicando la propria quota di proprietà.
- La **Sezione 2** dovrà essere compilata solo in presenza di titolari di diritti reali o di godimento dell'immobile diversi dalla proprietà esclusiva (usufrutto, locazione, etc.).
- In caso di proprietà la **Sezione 2** (se necessaria) potrà essere compilata da uno solo dei comproprietari.

Cordiali saluti.

*L'Amministratore
Geom. Franco Anselmetti*

